

OBEC SPIŠSKÝ HRHOV
stavebný úrad
053 02 Spišský Hrhov

Číslo: SP 1867/2017 roz.

V Spišskom Hrhove, 16.1.2018

V e r e j n á v y h l á š k a

ROZHODNUTIE

Obec Spišský Hrhov, zastúpená starostom obce PhDr. Vladimírom Ledeckým, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení / ďalej stavebný zákon / a § 2 písm.e/ zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v platnom znení , podľa § 90 ods.1 stavebného zákona, § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov, prerokoval žiadosť navrhovateľa Mariána Palenčára, bytom Spišský Hrhov Gen. Svobodu č.46, 053 02, zo dňa 9.11.2017 na vydanie povolenia na odstránenie stavby budovy, umiestnenej na pozemku parc. č. C KN 272 bez označenia súpisným číslom v k.ú. Spišský Hrhov.

Na základe výsledkov vykonaného konania o odstránenie stavby z dôvodu nevyhovujúceho stavu objektu bez označenia súpisným číslom na parcele č. KN C 272 v k.ú. Spišský Hrhov a výsledku tohto jednanja tunajší stavebný úrad podľa § 90 ods.2 stavebného zákona

p o v o l u j e o d s t r á n e n i e o b j e k t u
stavby budovy bez označenia súpisným číslom na parcele č. KN C – 272 v k.ú.
Spišský Hrhov.

Pre odstránenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

- 1.Pri odstraňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Z.z. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- 2.Rozvodné siete a zariadenia inštalované v búracom objekte sa pred začatím prác musia odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- 3.Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác v objekte sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- 4.Pri odstraňovaní stavby nesmú byť znečistené verejné komunikácie.
- 5.Žiadateľ je povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných majetkoch škody, ktorým možno zabrániť. V opačnom prípade je povinný poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 6.Žiadateľ pred vykonávaním prác pri odstránení objektu oznámi stavebnému úradu oprávnenú osobu, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor nad prácami.
- 7.Búracie práce sa môžu začať len na základe písomného príkazu zodpovedného pracovníka za odstránenie objektu.
- 8.Zodpovedná fyzická alebo právnická osoba za búranie objektu je povinná zabezpečiť priestor proti vstupu nepovolaných osôb do objektu.

9. Odstránenie stavby vykoná žiadateľ na vlastné náklady.
10. Odpad vzniknutý pri realizácii je nutné zneškodniť na skládke na to určenej./skládka Kúdelník II. V Spišskej Novej Vsi/.
11. Lehota na odstránenie objektu: **05/2020**.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 9.10.2017 požiadal Marián Palenčár, bytom Spišský Hrhov, Gen. Svobodu 46, 053 02, tunajší stavebný úrad o vydanie povolenia na odstránenie stavby budovy, umiestnenej na pozemku parc. č. C KN 272 bez označenia súpisným číslom v kat. území Spišský Hrhov.

Stavebný úrad oznámením č. SP 1867/2017-ozn. zo dňa 9.11.2017 oznámil verejnou vyhláškou začatie konania o odstránení stavby. Zároveň určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanému odstráneniu stavby uplatniť v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V uvedenej lehote neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky k navrhovanému odstráneniu stavby.

Stavebný úrad v rámci konania zistil, že odstránením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili odstráneniu stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok 20 € za vydanie povolenia na odstránenie stavby bol zaplatený v zmysle položky 62 písm. a) bod 2 zákona NR SR číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov a zmien, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obecný úrad v Spišskom Hrhove. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Spišský Hrhov.



PhDr. Vladimír Ledecký

starosta obce

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Podpis:

Podpis:

Rozhodnutie sa doručí :

1. Marián Palenčár, Gen. Svobodu 46, 053 02 Spišský Hrhov
2. Ján Palenčár, ul. Maše Haľamovej 3/29, 036 01 Martin
3. Emil Palenčár, v zastúpení Mariánom Palenčárom
4. Obec Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov
5. ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

6. Obec Spišský Hrhov, stavebný úrad