

OBEC SPIŠSKÝ HRHOV
stavebný úrad
053 02 Spišský Hrhov

Číslo: 827/2014 roz.

V Spišskom Hrhove, 12.8.2014

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Obec Spišský Hrhov, zastúpená starostom obce PhDr. Vladimírom Ledeckým, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení / ďalej stavebný zákon / a § 2 písm.e/ zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v platnom znení , podľa § 90 ods.1 stavebného zákona, § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a zmien , prerokoval žiadosť Margity Hamburgovej, bytom Osloboditeľov 24, 053 02 Spišský Hrhov na vydanie povolenia na odstránenie stavby rodinného domu č.24 parcela č. KN – 22/2 v k.ú. Spišský Hrhov v obci Spišský Hrhov. Na základe výsledkov vykonaného konania o odstránenie stavby z dôvodu nevyhovujúceho stavu objektu rodinného domu a výsledku tohto jednanja tunajší stavebný úrad podľa § 90 ods.2 stavebného zákona

p o v o ľ u j e o d s t r á n e n i e o b j e k t u
rodinného domu parc. KN C – 22/2 v k. ú. Spišský Hrhov.

Pre odstránenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

- 1.Pri odstraňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Z.z. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- 2.Rozvodné siete a zariadenia inštalované v búracom objekte sa pred začatím prác musia odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- 3.Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác v objekte sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- 4.Pri odstraňovaní stavby nesmú byť znečistené verejné komunikácie.
- 5.Žiadateľ je povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných majetkoch škody, ktorým možno zabrániť. V opačnom prípade je povinný poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 6.Žiadateľ pred vykonávaním prác pri odstránení objektu oznámi stavebnému úradu oprávnenú osobu, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor nad prácami.
- 7.Búracie práce sa môžu začať len na základe písomného príkazu zodpovedného pracovníka za odstránenie objektu.
- 8.Zodpovedná fyzická alebo právnická osoba za búranie objektu je povinná zabezpečiť priestor proti vstupu nepovolaných osôb do objektu.
- 9.Odstránenie stavby vykoná žiadateľ na vlastné náklady.
- 10.Odpad vzniknutý pri realizácii je nutné zneškodniť na skládke na to určenej./skládka Kúdelník II. V Spišskej Novej Vsi/.
- 11.Lehota na odstránenie objektu: **12/2014.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ Margita Hamburgová, bytom Osloboditeľov 24, 053 02 Spišský Hrhov, podal na tunajšom stavebnom úrade dňa 21.7.2014 návrh na vydanie povolenia na odstránenie stavby rodinného domu č.24 parcela č. KN – 22/2 v k.ú. Spišský Hrhov v obci Spišský Hrhov.

Stavebný úrad oznámením č. 827 /2014-ozn. zo dňa 23.7.2014 oznámil verejnou vyhláškou začatie konania o odstránení stavby spojeného s miestnym šetrením na deň 6.august 2014.

Stavebný úrad v rámci konania zistil, že odstránením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili odstráneniu stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok 20 € za vydanie povolenia na odstránenie stavby bol zaplatený v zmysle položky 62 písm. a) bod 2 zákona NR SR číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov a zmien, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obecný úrad v Spišskom Hrhove.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Spišský Hrhov.



PhDr. Vladimír Ledecký

starosta obce

Vyvesené dňa..... 21. 8. 2014

Podpis:

Zvesené dňa.....

Podpis:

Rozhodnutie sa doručí :

1. Margita Hamburgová, Osloboditeľov 24, 053 02 Spišský Hrhov
2. Dušan Kačur, Osloboditeľov 23, 053 02 Spišský Hrhov
3. Milan Kačur, Osloboditeľov 23, 053 02 Spišský Hrhov
4. Rudolf Hamburg, Osloboditeľov 24, 053 02 Spišský Hrhov
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 800 01 Bratislava
6. Zuzana Polláková, Rudňany 324, 053 23 Rudňany
6. Obec Spišský Hrhov
7. Obec Spišský Hrhov, stavebný úrad
8. neznámym vlastníkom verejnou vyhláškou